

TERRE DE RICHESSES
VALLÉES D'AUGE ET DU MERLERAULT

# LE COTTAGE DU COUDRAY - LA FRESNAIE-FAYEL

## LE COTTAGE DU COUDRAY - LA FRESNAIE-FAYEL

Location de vacances pour 4 personnes située au cœur du bocage normand, dans l'Orne, à proximité du village de Camembert

https://lecottageducoudray.fr

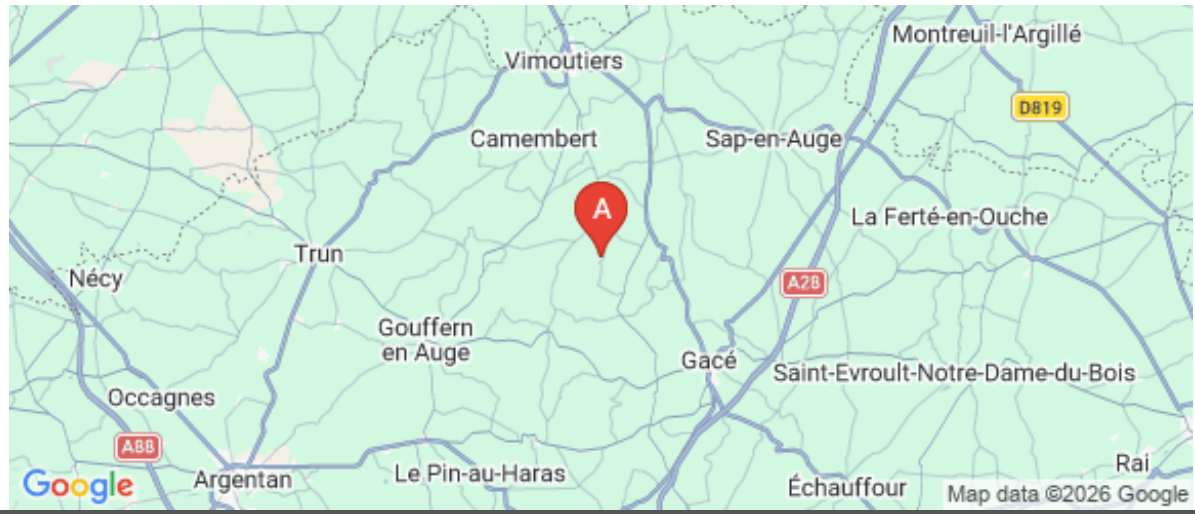


A Le Cottage du Coudray - La Fresnaie-Fayel :
61230 LA FRESNAIE-FAYEL




















# Le Cottage du Coudray - La Fresnaie-Fayel

☆☆☆☆

| Maison | 4 personnes | 2 chambres | 100 m2 |
|---|---|---|---|











Le cottage peut accueillir 4 personnes. Deux chambres sont disponibles : une suite parentale avec douche à l'italienne et cabinet de toilette, lit 180x200 ; une chambre de 13 m² avec lit 180x200 qu'il est possible d'aménager en 2 lits 90*200. Une deuxième salle de bain, spacieuse est équipée d'une grande baignoire. Linge de lit et de toilettes de qualité, peignoirs, produits de toilette, chaussons, etc sont fournis. Cuisine totalement équipée en électroménager (four multifonction, lave vaisselle, four micro onde, machine à café Nespresso, frigo avec congélateur) . A l'extérieur, une terrasse avec accès direct sur le salon avec table, bancs et un parasol. Accolée au sauna, une terrasse couverte avec un salon de jardin pour vous détendre en toute saison (plaids fournis) notamment après une séance de sauna et une terrasse découverte avec table et chaises.
Pour une arrivée sereine nous proposons des produits d'accueil: savon, shampoing et gel douche bio mais également condiments, café, thé, un petit nécessaire de dépannage pour votre premier petit déjeuner et d'autres petites attentions encore... Le gite est un refuge LPO (Ligue de Protection des Oiseaux). Nous n'utilisons aucun produit insecticide ou phytosanitaire.

# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 2<br>Lit(s): 2 | dont lit(s) 1 pers.: 2<br>dont lit(s) 2 pers.: 2 |
| | Chambre 1 : 1 lit king size (180x200) Chambre 2 : 1 lit king size pouvant être séparé en 2 lits individuels (90 x 200) | |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec baignoire<br>Sèche cheveux | Salle de bains avec douche<br>Sèche serviettes |
| | Salle(s) de bains (avec baignoire): 1<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 1 | |
| *WC* | WC: 2<br>WC privés | |
| *Cuisine* | Cuisine | Plancha |
| | Congélateur<br>Lave vaisselle | Four<br>Réfrigérateur |
| *Autres pièces* | Séjour | Terrasse |
| *Media* | Câble / satellite<br>Télévision | Chaîne Hifi<br>Wifi |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif<br>Matériel de repassage | Sèche linge privatif |
| *Chauffage / AC* | Cheminée | |
| *Bien être* | Sauna | |
| *Exterieur* | Barbecue<br>Salon de jardin | Jardin privé |
| *Divers* | Borne de recharge pour véhicule électrique | |

# Infos sur l'établissement

| | |
|---|---|
| *Communs* | A proximité propriétaire |
| *Activités* | |
| *Restauration* | |
| *Réseaux* | Accès Internet |
| *Stationnement* | Parking |
| *Services* | Nettoyage / ménage |
| *Extérieurs* | |

## A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | |
| *Départ* | |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | |
| *Moyens de paiement* | Cartes de paiement Espèces |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | |
| *Draps et Linge de maison* | Draps et/ou linge compris |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis. |

## Tarifs & disponibilités

Le Cottage du Coudray - La Fresnaie-Fayel

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.lecottageducoudray.fr

# Mes recommandations





## Location de vélos à assistance électrique à Vimoutiers

02 33 67 54 85
CDC Vallée d'Auge et Merlerault
http://www.cdcvam.fr

9.9 km
VIMOUTIERS
1

Lors de votre séjour sur les Vallées d'Auge et du Merlerault, profitez de notre territoire authentique, de nos beaux paysages en les découvrant grâce à un mode de déplacement doux : le vélo à assistance électrique. A partir de 15 ans. Deux types de location possible : - Location longue durée : 17 vélos disponibles. Lieu : CDC des Vallées d'Auge et du Merlerault, 15 rue Pernelle, 61120 VIMOUTIERS - 02 33 67 54 85. - Location libre service : 4 vélos à Vimoutiers (Place de Mackau), 3 vélos à Gacé (Rue de la Touques), 3 vélos à Sainte-Gauburge-Sainte-Colombe (Place de la Mairie).



## Le Coteau des Champs Genêts

02 31 53 01 05
https://www.orne.fr/espaces-naturels-se

2.0 km
AUBRY-LE-PANTHOU
1

Le Pays d'Auge, version panoramique Coteau calcaire typique du Pays d'Auge, les Champs Genêts offrent un paysage grandiose. La pente, la pelouse, le paysage, l'ensoleillement, les couleurs sont au rendez-vous. De nombreuses espèces d'orchidées et de papillons y sont recensées. Mais l'animal fétiche du lieu est la chèvre commune de l'ouest mise en place pour l'entretien du site par le Conservatoire d'espaces naturels Normandie Ouest. Sentier balisé. Visites libres possibles de début avril à fin septembre Visites guidées : Conservatoire d'espaces naturels de Normandie Tél : 02 31 53 01 05



## Les prairies de Campigny

02 33 81 61 53
https://www.orne.fr/espaces-naturels-se

13.1 km
CANAPVILLE
2

Des prairies tourbeuses de la vallée de la Touques au sommet du coteau, le sentier vous mènera à la découverte de deux milieux naturels remarquables du pays d'Auge. Sur les berges de la Touques, les prairies de Campigny déploient leur végétation luxuriante. Dans cette zone humide de fond de vallée, poussent des espèces plus familières des prairies montagnardes que des vallées augeronnes. En été, sa végétation haute et foisonnante abrite une multitude de papillons peu communs. Le chemin se poursuit ensuite sur les pentes bien exposées du Coteau de la cour cucu vous pourrez observer la rare gentiane d'Allemagne ou le bois gentil. Sentier ouvert d'avril à octobre

# Mes recommandations (suite)

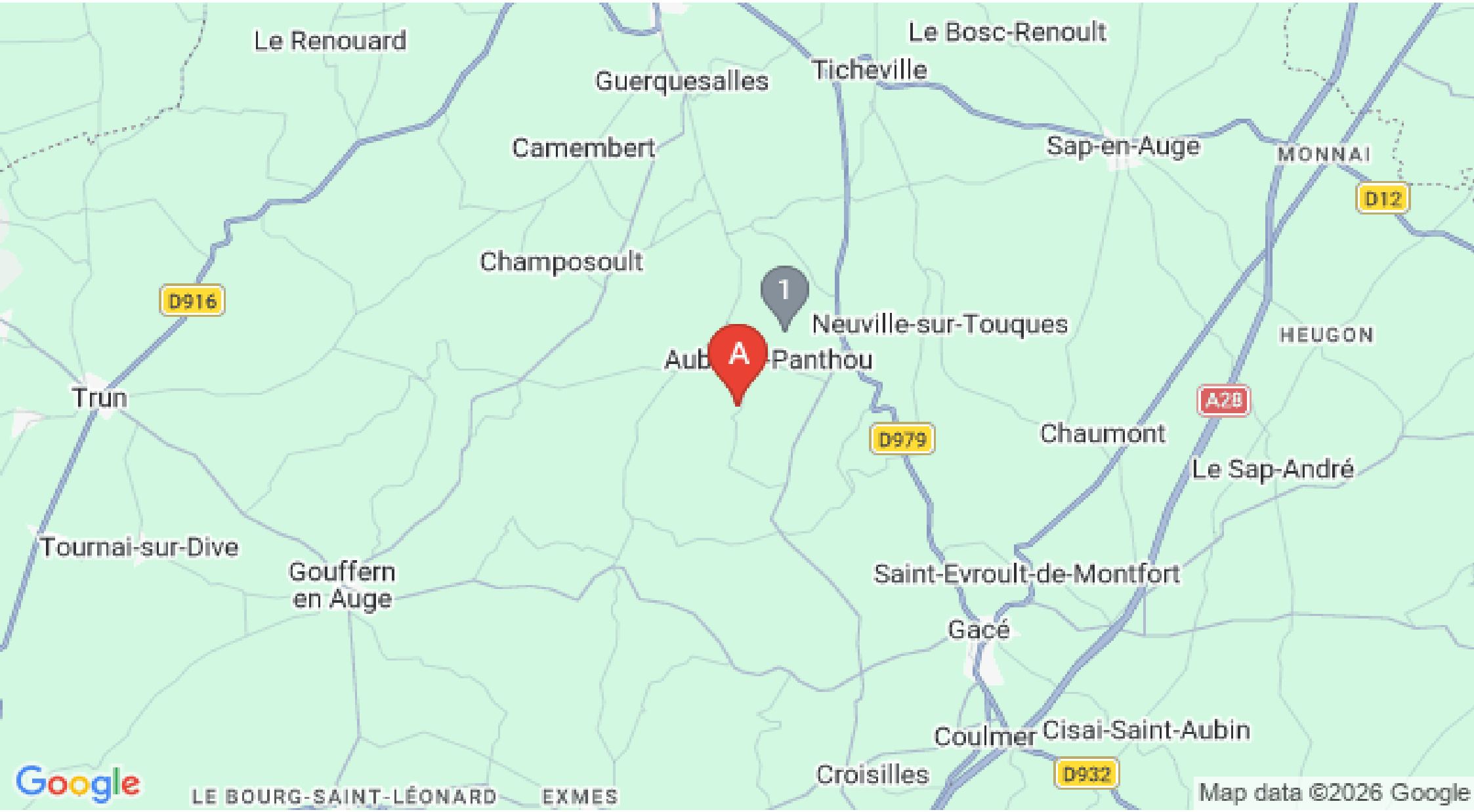





: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)






: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations